

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

На выполнение строительно-монтажных работ на объекте: Детско-взрослая поликлиника на 320 посещений в смену с постом скорой медицинской помощи на 2 машино-места, ул. Синявинская, влд. 13, р-н Молжаниновский (уровень 1)(проектирование и строительство) этап 2 «Устройство ливневой канализации».

2021г.

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1.	Основания для проектирования	<p>Постановление Правительства Москвы от 12.10.2021 №1591-ПП «Об Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2021-2024 годы. План финансово-хозяйственной деятельности Автономной некоммерческой организации «Развитие социальной инфраструктуры».</p> <p>Градостроительный план земельного участка (ГПЗУ) от 10.09.2019 №RU77160000-047045, утвержденный Комитетом по архитектуре и градостроительству города Москвы.</p> <p>Технические условия МУП «Химводосток» № Т-155 от 23.07.2021г.</p>
2.	Заказчик	Автономная некоммерческая организация «Развитие социальной инфраструктуры».
3.	Источник финансирования	Средства Автономной Некоммерческой Организации «Развитие социальной инфраструктуры» за счет имущественного вноса города Москвы.
4.	Район строительства	Город Москва, САО, район Молжаниновский.
5.	Сведения об участке строительства и планировочных ограничениях	<p>Земельный участок общей площадью 11358 кв.м. расположены на территории района Молжаниновский, Северного административного округа города Москвы, по улице Синявинская, вл. 13</p> <p>Кадастровые номера: 77:09:0006010:7502 - 9424 м2 77:09:0006010:7670 - 680 м2 77:09:0006010:7671 - 1254 м2</p> <p>Земельные участки полностью расположены в границах зоны регулирования застройки на основании распоряжения Департамента городского имущества города Москвы №26002 от 15.08.2017 «Об утверждении схемы расположения земельного участка по адресу: г. Москва, ул. Синявинская, з/у 2 на кадастровом плане территории» (77:09:0006010:7670).</p> <p>Земельный участок расположен в границах производственной зоны «Новоподрезково» (77:09:0006010:7502)</p> <p>Общая площадь земельных участков составляет – 11358 м². Объекты капитального строительства на участках отсутствуют.</p> <p>По территории участка 77:09:0006010:7502 проходит граница водоохраной зоны.</p>

		<p>Земельный участок 77:09:0006010:7671 - 1254 м2 расположен в границах красных линий проектируемой улично-дорожной сети и не может быть использован в целях строительства, реконструкции капитального строительства.</p> <p>На участке размещены инженерные сети, водопровод, канализация самотечная, кабели связи (телефон), газопровод, водосточная сети.</p>
6.	Вид работ	<p>Выполнение строительно-монтажных работ по прокладке ливневой канализации от границы территории объекта до точки врезки в городскую сеть ливневой канализации.</p> <p>Особые условия:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Устройство сети ливневой канализации с очисткой стоков на локальных очистных сооружениях (ЛОС) от границы территории объекта до точки врезки в городскую водосточную сеть. Сеть прокладывать в самотечном режиме, при невозможности предусмотреть перекачивающую насосную станцию (КНС). 2. Подключение осуществить в камеру дождевого коллектора Ø400мм., проходящего по ул. Московская вблизи дома 2. 3. Выполнить реконструкцию существующей сети 400мм с увеличением диаметра до 500мм. 4. Выполнение строительно-монтажных работ в соответствии с разработанной и утвержденной проектно-сметной документацией.
7.	Очередность проектирования и строительства	В одну очередь.
8.	Сроки строительства	Дата начала выполнения Работ – дата подписания Договора. Срок исполнения Договора – 8 (восемь) месяцев с даты начала работ.
9.	Технико-экономические показатели	<p>Выполнить прокладку самотечной ливневой канализации диаметром не менее 400мм.</p> <p>При необходимости выполнить устройство КНС для перекачки ливневых вод.</p> <p>Напорные линии принять диаметром 2d=315мм из труб ПЭ100 SDR17 (диаметр уточнить, принять по расчету).</p> <p>Расстояние от границы территории до точки врезки составляет 600метров.</p> <p>Выполнить устройство ЛОС.</p> <p>Выполнить реконструкцию участка существующей ливневой канализации 400мм с увеличением диаметра до 500мм длиной ориентировочно 600 метров. Уточнить по инженерно-топографическому плану.</p>
10.	Требования к выполнению	Строительно-монтажные работы производить в соответствии с Градостроительным кодексом Российской

<p>строительно-монтажных работ</p>	<p>Федерации, нормативными актами РФ, города Москвы и действующей нормативно-технической документацией (СП, СНиП и др.), в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Градостроительный кодекс Российской Федерации; - СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве», часть 1 «Общие требования»; - СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве», часть 2 «Строительное производство»; - СП 48.13330.2019. Свод правил. Организация строительства. СНиП 12-01-2004; - СП 45.13330.2017. Свод правил. Земляные сооружения, основания и фундаменты. Актуализированная редакция СНиП 3.02.01-87; - СП 22.13330.2016. Свод правил. Основания зданий и сооружений. Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83*; - СП 70.13330.2012. Свод правил. Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87; - СП 126.13330.2017. Свод правил. Геодезические работы в строительстве. СНиП 3.01.03-84; - СП 118.13330.2012*. Свод правил. Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009; - СП 16.13330.2017. Свод правил. Стальные конструкции. Актуализированная редакция СНиП II-23-81*; - СП 63.13330.2018. Свод правил. Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения. СНиП 52-01-2003; - СП 435.1325800.2018. Свод правил. Конструкции бетонные и железобетонные монолитные. Правила производства и приемки работ; - СП 68.13330.2017. Свод правил. Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 3.01.04-87. <p>При производстве работ применять строительные материалы и оборудование отечественного производства, за исключением отсутствия отечественных аналогов.</p> <p>Получить все необходимые разрешения и согласования в соответствии с действующим законодательством.</p> <p>Организовать строительную площадку в соответствии с Постановлением Правительства Москвы от 19 мая 2015 г. № 299-ПП «Об утверждении Правил проведения земляных работ, установки временных ограждений, размещения временных объектов в городе Москве» и Регламентом оформления</p>
---	--

		<p>строительных площадок и контроля доступа на объекты строительства Автономной некоммерческой организации «Развитие социальной инфраструктуры».</p> <p>Все изменения и отступления при производстве СМР от рабочей и проектной документации своевременно согласовывать с Заказчиком. Качество выполненных работ должно соответствовать требованиям проекта производства работ, СНиП, действующему законодательству РФ, техническим условиям.</p> <p>На момент предъявления Заказчику выполненных работ не должно быть предписаний, замечаний со стороны государственных надзорных органов Российской Федерации.</p> <p>Дополнительные требования:</p> <ul style="list-style-type: none"> - оформление документов на вырубку и пересадку деревьев, снос, на производство земляных работ, на проезд специализированной строительной техники и др.; - оформление в установленном порядке Общего журнала работ, Журнала производства работ, Журнала сварочных работ, Журнала авторского надзора за строительством, Журнала учета инструктажей по пожарной безопасности, Журнала регистрации вводного инструктажа по охране труда и других специальных журналов; - заказ и получение контрольно-исполнительных геодезических съемок подземных инженерных коммуникаций и зданий; - оформление всех необходимых документов, актов, справок для формирования комплекта документов для сдачи и передачи на баланс сетей инженерно-технического обеспечения.
11.	Инженерное обеспечение на период строительства	<p>Получить все необходимые технические условия эксплуатирующих организаций на временное подключение строительной площадки на период строительства.</p> <p>Разработать и согласовать проект на временное подключение строительной площадки к инженерным сетям в соответствии с полученными техническими условиями.</p>
12.	Организация и восстановление прилегающей территории	<p>Выполнить работы по благоустройству нарушенной прилегающей к зоне нового строительства территории после завершения основных работ в соответствии с требованиями действующего законодательства.</p>
13.	Мероприятия по утилизации строительных отходов	<p>Выполнить в соответствии с действующим законодательством</p>
14.	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	<p>Выполнить мероприятия по обеспечению пожарной безопасности в соответствии с требованиями Федерального</p>

		закона РФ от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент по требованиям пожарной безопасности».
15.	Мероприятия по предупреждению чрезвычайных природного и техногенного характера	Выполнить в соответствии с Федеральными законами РФ от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне» и от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», требованиями СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны» и СП 11-112-2001 «Порядок разработки и состав раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций».
16.	Требования к составу и оформлению исполнительной документации	Исполнительную документацию оформлять в соответствии с РД-11-02-2006 «Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требований, предъявляемых к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения». Количество экземпляров - в соответствии с Договором, в том числе в электронном виде.
17.	Данные в области нормирования	При проведении строительных работ руководствоваться требованиями действующего законодательства Российской Федерации, требованиями действующих норм и правил и других нормативных актов, документов, в том числе рекомендуемыми.
18.	Обеспечение строительства оборудованием и материалами	Осуществляется Исполнителем в полном объеме в счет цены договора. Основные отделочные материалы, изделия, конструкции и оборудование, используемые для строительства Объекта должны быть предварительно письменно согласованы с Заказчиком. При использовании импортного оборудования, материалов, изделий и конструкций Исполнитель обязан предоставить Заказчику документы, подтверждающие факт завершения прохождения процедуры их таможенного оформления. Все материалы и оборудование, используемые для выполнения работ, должны иметь: <ul style="list-style-type: none"> - копию сертификата соответствия, заверенную держателем (собственником) сертификата, либо органом, выдавшим сертификат, либо заверен нотариально; - сертификат качества; - паспорт, в случае если требуется паспортизация, скрепленный печатью производителя; - документ, подтверждающий гарантийные обязательства; - инструкции по эксплуатации и хранению материалов и оборудования;

		<ul style="list-style-type: none">- иные документы, относящиеся к материалам и оборудованию;- нотариальный заверенный перевод, в случае наличия документов на иностранном языке.
19.	Гарантийные обязательства	В соответствии с условиями Договора.