

## **ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

на оказание комплекса услуг по организации процесса контроля проведения закупок строительных ресурсов с использованием информационной системы, позволяющей реализовать функции интернет – площадки.

**2022г.**

№ п/п	Наименование параметра	Описание
1.	Предмет закупки	<p>Оказание комплекса услуг по организации процесса контроля проведения закупок строительных ресурсов на интернет – площадке, позволяющей реализовать возможность закупки строительных ресурсов, а также для определения рыночной стоимости строительных ресурсов, возможность ведения бюджета Строительного проекта Контрагентами, в процессе исполнения ими принятых на себя обязательств, с которыми Заказчик заключил и/или заключит договора на выполнение работ (оказание услуг) в рамках реализации Адресной инвестиционной программы г.Москвы, с возможностью отслеживания Заказчиком результатов проведенных закупок и контроля действий, совершаемых третьими лицами (контрагентами Заказчика).</p>
2.	Место оказания услуг	<p>Оказание услуг осуществляется путём предоставления доступа к Системе посредством браузеров, использующих интернет протоколы. В случае необходимости использования дополнительного программного обеспечения в целях предоставления доступа к системе, место установки такого программного обеспечения определяется Заказчиком.</p>
3.	Сроки и порядок оказания услуг	<p>В срок не позднее 5 рабочих дней с момента заключения договора Исполнитель обязуется предоставить доступ (осуществить регистрацию в случае технической необходимости) к Системе Заказчику, для дальнейшей регистрации пользователей 1-го уровня. Срок оказания услуг – в течение 5 (пяти) лет с даты заключения договора, но не ранее срока, необходимого для завершения действий по реализации запущенного в Систему Строительного проекта.</p>
4.	Основные термины и понятия, применяемые при оказании услуг	<p>Заказчик - Автономная некоммерческая организация «Развитие социальной инфраструктуры».</p> <p>Контрагент – организация (индивидуальный предприниматель), с которой Заказчик заключил (заключит) договор на выполнение работ (оказание услуг) в рамках реализации Адресной инвестиционной программы г.Москвы.</p> <p>Пользователь системы 1-го уровня – должностное(ые) лицо(а) Заказчика, уполномоченное(ые) на совершение действий в Системе от имени Заказчика в отношении действий зарегистрированных в системе пользователей 2-го уровня.</p> <p>Пользователь системы 2-го уровня – должностное(ые) лицо(а) контрагента (третье лицо) Заказчика, уполномоченное(ые) на совершение действий от имени контрагента, которое в дальнейшем будет осуществлять закупку строительных ресурсов в</p>

процессе исполнения принятых на себя обязательств по заключенным договорам с Заказчиком на выполнение работ (оказание услуг) в рамках реализации Адресной инвестиционной программы г.Москвы посредством интернет – площадки, указанной Заказчиком.

Система (интернет – площадка) – программно-аппаратный комплекс организационных, информационных и технических решений, обеспечивающих взаимодействие Поставщика(ов) строительных ресурсов и пользователей через электронные каналы связи, соответствующее требованиям Функциональности системы.

Строительный проект (Проект) – конкретный объект капитального строительства, реализуемый Заказчиком в рамках Адресной инвестиционной программы г.Москвы. Проект для целей его реализации и по согласованию сторон его реализующих разделяется на Пакеты.

Функциональность системы – весь набор функций по установлению и контролю бюджета по Проекту; регистрации Поставщиков с осуществлением Исполнителем первичной проверки таких поставщиков; созданию Пользователями 2-го уровня Заявок на приобретение строительных ресурсов по Проекту; согласованию Пользователями 1-го уровня Заявок, оформленных Пользователями 2-го уровня; рассылке уведомлений пользователям; сбору предложений от Поставщиков; обработке и структурированию предложений Поставщиков по Заявке; формирование Конкурентного листа по результатам анализа всех поступивших предложений по Заявке; согласованию Пользователями 1-го уровня выбора лучшего предложения по Заявке; контролю за выбором лучшего предложения; загрузка заключенных договоров, счетов, а также первичных учетных документов в Систему; выгрузка данных из Системы путем интеграции с внешними системами.

Лучшее предложение – предложение, выбранное Пользователями 2-го уровня из всех имеющихся в Системе, по результатам рассмотрения Конкурентного листа, при этом оно может быть не самое наименьшее по стоимости.

Конкурентный лист - оформленный результат по проведенному комплексу мероприятий, составляющих совокупность действий по выбору Поставщика с использованием Системы. Конкурентный лист формируется на основании Заявки пользователя системы 2-го уровня, по результатам которой осуществляется формирование полученных предложений Поставщиков в сравнительную таблицу, для удобного выбора Пользователем 2-го уровня наиболее выгодного предложения с возможностью влиять на этот выбор Пользователей 1-го уровня.

		<p>Закупка – объем необходимых строительных ресурсов (в количественном, качественном и денежном выражении), закупаемый Контрагентом Заказчика в соответствии с Заявкой, после оценки и сопоставления предложений Поставщиков, согласованный Пользователями системы 1-го уровня.</p> <p>Поставщик – потенциальный участник из числа зарегистрированных в Системе лиц в качестве поставщиков, подрядчиков, исполнителей, а также привлекаемых пользователями системы всех уровней лиц, поставляющих необходимые в рамках Проекта товары (работы, услуги).</p> <p>Бюджет Проекта - набор информации, который содержит: наименования Пакетов бюджета, наименование позиций бюджета, количество, единицы измерения, стоимость каждой единицы позиции и другую информацию.</p> <p>Пакет – этап (подэтап) выполнения работ, оказания услуг, поставки товаров, имеющий количественное, качественное и денежное выражение.</p> <p>Заявка – потребность в Закупке определенного объема Строительных ресурсов, оформленная Пользователями системы 2-го уровня в виде конкретной заявки в Системе, на основании согласованного Бюджета Проекта Пользователями 1-го уровня, с последующей выгрузкой (размещением в Системе) для получения предложений Поставщиков.</p> <p>Строительные ресурсы – работы, товары, оборудование, изделия, материалы, трудовые ресурсы, услуги по предоставлению транспортных средств и спецтехники (с/без экипажем), а также иные виды работ и услуг, необходимые для обеспечения выполнения работ (услуг) для проектирования и строительства по Проекту.</p> <p>Внешние системы – программное обеспечение (облачный сервис), используемое строительными компаниями, в т.ч. продукты автоматизации бухгалтерского и налогового учета (например, 1С, SAP, MS Dinamics и пр.), информационные системы, используемые для формирования, ведения, подписания, согласования и учета исполнительной документации по Строительному проекту, системы электронного документооборота и иные системы в сфере поддержки и развития промышленности и строительства.</p> <p>Исполнитель – юридическое или физическое лицо, являющееся правообладателем Системы, либо уполномоченным на ее использование. При необходимости Заказчику предоставляется неисключительная лицензия в рамках настоящей закупки к программному обеспечению, обеспечивающему работу Системы.</p>
--	--	---

5.	Общие требования к оказанию услуг	<p>Интернет – площадка должна позволять Поставщикам создавать и публиковать предложения своих товаров (работ, услуг), а также искать размещенные заявки пользователей, при этом в свою очередь пользователям предоставляется возможность искать предложения товаров (работ, услуг) Поставщиков. Возможен автоматизированный подбор соответствий предложений и запросов Поставщиков и пользователей по товарной категории. Товары (работы, услуги), предлагаемые на интернет – площадке, должны удовлетворять потребности Заказчика в строительной отрасли. Интернет – площадка должна позволять в автоматическом режиме осуществлять поиск предложений незарегистрированных в Системе поставщиков, в т.ч. путем рассылки уведомлений (приглашений) подать предложение.</p> <p>Исполнитель должен обеспечить непрерывность процесса предоставления доступа к Системе.</p> <p>Состав и содержание услуг должны соответствовать (при необходимости) требованиям Федеральных законов от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации», от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».</p> <p>Исполнитель предоставляет доступ к Системе неограниченному количеству пользователей 1-го уровня, с возможностью доступа ко всем Строительным проектам, сведения по которым внесены в Систему Контрагентами.</p>
6.	Информационное обеспечение системы	<p>Система должна позволять реализовывать следующие задачи:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) процессы актуализации, обработки, накопления и хранения информации, необходимой для реализации функциональных задач;</li> <li>2) представление информации в форме, удобной для работы пользователей, в соответствии с их функциональными обязанностями и установленным разграничением доступа;</li> <li>3) полноту, актуальность, достоверность и целостность информации в базах данных системы;</li> <li>4) возможность адаптации к возможным изменениям информационных потребностей пользователей Системы;</li> <li>5) возможность настройки Системы по запросам Заказчика;</li> <li>6) возможность информационной интеграции Системы с Внешними системами. Информационная интеграция должна обеспечиваться на уровне интерфейса API;</li> <li>7) обеспечение автоматического доступа к обновлениям используемого программного обеспечения;</li> </ol>

		8) уведомление Пользователей 1-го уровня о превышении Бюджета Проекта по каждой Заявке.
7.	Требования к интернет - площадке	<p>Взаимодействие пользователя с Системой должно осуществляться на русском языке. Исключения могут составлять только интерфейсы компонентов программной платформы и сообщения, выдаваемые системными программными продуктами. Процесс выполнения процедур должен сопровождаться сообщениями системы на русском языке: информационными, предупреждающими, подтверждающими, об обнаружении системой каких-либо ошибок в действиях пользователя.</p> <p>Защита от несанкционированного доступа должна обеспечивать:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- идентификацию пользователя;</li> <li>- проверку полномочий пользователя при работе с Системой;</li> <li>- разграничение доступа пользователей на уровне задач и информационных массивов.</li> </ul> <p>Протоколы аудита Системы и приложений должны быть защищены от несанкционированного доступа как локально, так и в архиве.</p> <p>Уровень защищённости от несанкционированного доступа средств вычислительной техники, обрабатывающих конфиденциальную информацию, должен соответствовать требованиям к классу защищённости не менее 6-го, согласно требованиям действующего руководящего документа Гостехкомиссии России «Средства вычислительной техники. Защита от несанкционированного доступа к информации. Показатели защищенности от несанкционированного доступа к информации».</p> <p>Вход в пользовательскую часть Системы и дальнейшая работа должны осуществляться при указании имени пользователя и его пароля.</p> <p>Для Пользователей системы 1-го уровня должна быть обеспечена возможность осуществления контроля всего процесса реализации Строительного проекта в части обеспечения строительными ресурсами со стороны пользователя системы 2-го уровня, в т.ч. распределения и расходования Бюджета, организации и проведения Закупок с возможностью влиять на результаты выбора Поставщика по каждой отдельной Заявке, получение доступа к оформленным по результатам выбора Поставщика документов.</p> <p>Обязательное наличие следующего состава Функциональности системы:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. внесение Бюджета объекта строительства по Пакетам Проекта (номенклатура, объемы, планируемая закупочная цена по бюджету, период, и т.д.);</li> <li>2. формирование Заявок из сформированных Пакетов Проекта и согласование Заявок на закупку по всей</li> </ol>

		<p>цепочке участников Строительного проекта (пользователями всех уровней);</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. свободное внесение любой номенклатуры товаров, работ, услуг строительной отрасли, а также промышленной сферы, с возможностью дополнения в случае необходимости, без привлечения (согласия) оператора Системы в процессе формирования Проекта;</li> <li>4. размещение Пользователем 2-го уровня Заявок в Системе для ознакомления неограниченным кругом лиц, зарегистрированных в Системе с возможностью подачи своих предложений;</li> <li>5. доступ неограниченного круга профильных Поставщиков к заявкам в Системе;</li> <li>6. формирование конкурентного листа в автоматическом режиме по результатам полученных предложений, исключая ручное внесение данных Поставщиками и Пользователями системы 2-го уровня. В результате должна быть сформирована сравнительная таблица для удобного выбора Пользователями 2-го уровня наиболее выгодного предложения с возможностью влиять на этот выбор Пользователем 1-го уровня. При этом должна быть обеспечена возможность загрузки счетов от Поставщиков, не зарегистрированных в Системе, в том числе силами пользователей всех уровней, с целью формирования единого конкурентного листа;</li> <li>7. возможность автоматического сравнения цен и объемов закупаемых материалов с бюджетными значениями;</li> <li>8. формирование отчетов в адрес Пользователей 1-го уровня для обеспечения контроля прозрачности закупок Пользователями 2-го уровня;</li> <li>9. наличие возможности работы с договорами, счетами и первичными бухгалтерскими документами для завершения этапа Закупки;</li> <li>10. наличие диалогового окна (контекстного чата), позволяющего всем участникам процесса закупок связываться между собой онлайн путем отправки сообщений, в т.ч. отдельно для каждой Заявки;</li> <li>11. наличие службы технической поддержки, предоставляющей весь комплекс услуг по решению проблем пользователей по доступу к товарам и услугам сервиса Системы, а также к самой Системе, включающая наличие call-центра и возможности отправки сообщений при помощи электронной почты и/или внутреннего чата;</li> <li>12. наличие уровней меню, необходимых подсказок и комментариев, гипертекстовых переходов;</li> <li>13. наличие демонстрационного (обучающего) материала;</li> </ol>
--	--	--

		<p>14. удобство навигации – структурированность информации и логичность переходов. При работе в системе пользователем, разделы сайта должны позволять легко ориентироваться в поиске нужной информации;</p> <p>15. возможности сохранности и отчуждаемости данных (информация о стоимости строительства, объемах и обеспеченности строительными ресурсами) по каждому Строительному проекту, что означает возможность передачи указанных данных между Контрагентами Заказчика, в случае их замены, с сохранением прав контроля Пользователями 1-го уровня данных по реализации Проекта в независимости от того, какой Контрагент реализует Проект в настоящий момент;</p> <p>16. по письменному требованию Заказчика, ограничить доступ Контрагента, в т.ч. Пользователей 2-го уровня данного контрагента, к сведениям в отношении Строительного проекта.</p> <p>17. по запросу Заказчика в течение 1 рабочего дня осуществлять ускоренную регистрацию Поставщиков;</p> <p>18. по запросу Заказчика в течение согласованного срока вносить изменения в состав Функциональности системы в части корректировки работы Системы, его доработки для улучшения качества и удобства работы пользователей всех уровней.</p>
8.	Форма, сроки и порядок оплаты услуг	<p>Стоимость услуг, предоставляемых Исполнителем Заказчику, включает в себя доступ к Системе неограниченного количества Пользователей 1-го уровня, доступ к неограниченному количеству Строительных проектов, сведения по которым внесены в Систему Контрагентами, в течение всего срока оказания услуг. Согласно условиям договора.</p>