

ДОГОВОР № АНО/ _____ НА ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ

г. Москва

«___» _____ 2019 года

Автономная некоммерческая организация «Развитие социальной инфраструктуры» (АНО «РСИ»), далее именуемое «Заказчик», в лице Генерального директора Кондурова Ю.Ю., действующего на основании Устава, с одной стороны, и

_____, далее именуемое «Исполнитель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, также совместно именуемые «Стороны», а по отдельности «Сторона»,

с соблюдением требований Гражданского кодекса Российской Федерации, Положения о закупках товаров, работ, услуг АНО «РСИ», на основании протокола № _____ от _____ (вид закупки: _____) № _____ (номер процедуры), заключили настоящий Договор (далее - Договор) о нижеследующем:

Статья 1 Определение терминов

1.1. Для целей настоящего Договора, если иное прямо не указано в его тексте, приводимые ниже термины имеют следующие значения

- 1.1.1. «**Акт приемки выполненных работ**» документ, подписываемый Сторонами при завершении работ по Договору, подтверждающий факт приемки Заказчиком надлежащим образом исполненных Исполнителем результатов Работ по Договору.
- 1.1.2. «**Объект**» лечебно-диагностический комплекс ГБУЗ "Московский клинический научно-практический центр имени А.С. Логинова Департамента здравоохранения города Москвы" (ГБУЗ МКНЦ имени А.С. Логинова ДЗМ) по адресу: ш. Энтузиастов, вл. 86 (со сносом объекта по адресу: Новогиреевская ул., д. 1, стр. 6).
- 1.1.3. «**Техническое Задание**» (ТЗ) означает задание на выполнение Работ по настоящему Договору, являющееся **Приложением № 1** к настоящему Договору, утвержденное Заказчиком.
- 1.1.4. «**Субподрядчики**» означает физических и/или юридических лиц, услуги (работы, товары, продукция и материалы) которых потребуются Исполнителю для выполнения какой-либо части Работ.
- 1.1.5. «**Работы**» означает все виды работ и услуг по разработке детализированной концепции (эскизного проекта) Объекта, выполняемые Исполнителем по настоящему Договору.
- 1.1.6. «**Рабочий день**» означает каждый день (за исключением субботы и воскресенья, а также государственных нерабочих праздничных дней в соответствии с законодательством РФ) проведения банковских операций для юридических лиц банками России.
- 1.1.7. «**Календарный день**» означает любой день, имеющий порядковый номер в календарном месяце, включающий рабочие дни, как они определены выше, а также дни, официально считающиеся выходными и праздничными в Российской Федерации. Если Сторонами специально не оговаривается, по тексту настоящего Договора подразумеваются календарные дни.
- 1.1.8. «**Участок/ Участки**» означает предназначенные для строительства Объектов земельные участки, указанные в ТЗ к настоящему Договору.

Статья 2 Предмет Договора

2.1. В соответствии с настоящим Договором Исполнитель обязуется в порядке, сроки и на условиях, установленных Договором, и в соответствии с утвержденным Сторонами ТЗ, надлежаще и должным образом выполнить Работы, и сдать их результаты Заказчику, а Заказчик обязуется в порядке и на условиях, предусмотренных Договором, принять и оплатить результаты выполненных Работ.

Статья 3 Порядок и условия выполнения Работ

3.1. Исполнитель выполняет Работы, основываясь на и в соответствии с ТЗ и требованиями (в т.ч. рекомендуемыми) законодательства РФ и российских стандартов, применимых к подобного рода деятельности, в частности, применимых норм и правил в области строительства/реконструкции, проектирования, санитарно-эпидемиологического благополучия населения, охраны окружающей среды, промышленной безопасности, правил в области проектирования строительства и правил эксплуатации, авторского надзора, требованиями законодательства города Москвы (в т.ч. рекомендуемыми), а также требованиям международных стандартов, перечисленных в ТЗ.

3.2. Исполнитель приступает к выполнению Работ с даты заключения Договора. Датой заключения Договора Стороны понимают календарную дату, проставленную на титульной странице настоящего Договора.

3.3. Заказчик по письменному обоснованному запросу Исполнителя в течение срока действия Договора обязуется также передавать ему дополнительные сведения, которые необходимы для выполнения Работ (предоставление которых зависит от Заказчика и которые не могут быть получены Исполнителем самостоятельно). Сбор иных недостающих исходных данных осуществляется Исполнителем самостоятельно.

В случае передачи Исполнителю дополнительных сведений, Стороны соглашаются, что получение таких сведений не увеличивает Срок выполнения Работ по Договору, согласованный Сторонами в п.3.4.2 Договора.

3.4. Исполнитель обязан выполнять Работы в следующие сроки:

3.4.1. Срок начала выполнения работ - дата заключения Договора.

3.4.2. Срок окончания выполнения работ - не позднее 3 трех месяцев с даты начала работ.

Указанные в настоящем пункте сроки могут быть скорректированы по письменному соглашению Сторон в случае невозможности исполнения договора в срок по обстоятельствам, не зависящим от Заказчика или/и Исполнителя при наличии подтверждения наступления указанных обстоятельств по согласованию с органом исполнительной власти города Москвы, осуществляющим в соответствии с распоряжением Правительства Москвы от 29.04.2019г № 177-ПП «О создании автономной некоммерческой организации «Развитие социальной инфраструктуры» полномочия единственного учредителя Заказчика.

3.5. Исполнитель вправе досрочно выполнить Работы, предусмотренные Договором, при этом Исполнитель не вправе требовать увеличения Цены Договора.

3.6. Исполнитель под свою ответственность от своего имени и за свой счет может вступать в договорные отношения с Субподрядчиками (субисполнителями) по предмету настоящего Договора, принимая ответственность за их действия перед Заказчиком, на себя.

Статья 4 Порядок приемки результата выполненных Работ

4.1. После выполнения работ в полном объеме в срок, предусмотренный п.3.4.2 Договора, Исполнитель направляет Заказчику по накладной разработанную документацию (концепцию (эскизный проект)) в объеме, предусмотренном Техническим заданием (Приложение №1), с приложением 2 (двух) экземпляров Акта приемки выполненных работ, счет, счет-фактуру.

4.2. Заказчик в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента получения документации рассматривает ее и подписывает Акт приемки выполненных работ или дает мотивированный отказ от приемки работ с перечнем недостатков и сроков их устранения.

4.3. Исполнитель обязан за свой счет в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения мотивированного отказа устранить все полученные замечания, в том числе замечания согласующих инстанций, предоставив Заказчику соответствующее документальное подтверждение, а также документы согласно п. 4.1. Договора.

4.4. В случае повторного получения Исполнителем замечаний Заказчика, их устранение производится в порядке и сроки, предусмотренные п.4.3 Договора.

4.5. После подписания Сторонами Акта приемки выполненных работ Работы считаются принятыми Заказчиком и подлежат оплате в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.6. Право собственности на результат работ и материальные носители, на которых они зафиксированы, а также права на результат работ, переходят к Заказчику с момента подписания Сторонами Акта приемки выполненных Работ и их оплаты.

Статья 5 Стоимость Работ и порядок оплаты

5.1. Общая стоимость Работ по Договору (цена Договора цифрами и прописью указывается в соответствии с результатами процедуры закупки) составляет _____ (_____), в т.ч. НДС 20% - _____.

5.2. Платежи по Договору осуществляются Заказчиком в Рублях в пределах лимитов доведенного до Заказчика в текущем году финансирования, в следующем порядке:

5.2.1. Заказчик вправе на основании письменного обращения Исполнителя выплатить последнему аванс. Решение о предоставлении аванса, в том числе о порядке и размере авансирования Работ принимается Комиссией Заказчика по осуществлению авансовых платежей.

5.2.2. Решение о выплате аванса без предоставления обеспечения обязательства по возврату аванса, размере аванса и сроках его погашения принимает Комиссия Департамента строительства города Москвы по осуществлению авансовых платежей за счет бюджета города Москвы по договорам (контрактам) на поставку товаров, выполнение работ и оказание услуг организациями, работающими на объектах Адресной инвестиционной программы города Москвы.

5.2.3. Перечисление авансового платежа осуществляется на основании подписанного Сторонами дополнительного соглашения к настоящему Договору. В указанное дополнительное соглашение Стороны включают условия о виде и размере обеспечения возврата аванса, сроках его предоставления и иных условиях обеспечения возврата аванса.

5.2.4. Исполнитель обязан использовать авансовый платеж путем целевого расходования сумм на выполнение работ в рамках исполнения обязательств по настоящему Договору.

5.2.5. Исполнитель в течение 5 (пяти) рабочих дней после получения запроса Заказчика обязан представить все необходимые документы, подтверждающие использование авансового платежа в соответствии с его целевым назначением, в том числе:

- отчет об использовании авансовых платежей, с приложением копий соответствующих расходных документов;

- надлежащим образом заверенные копии договоров, заключенных Исполнителем и субподрядчиками (субисполнителями) на выполнение соответствующих работ (при наличии).

5.2.6. Оплата выполненных работ производится в размере 80% стоимости Работ, указанной в п. 5.1. Договора, что составляет _____, в т.ч. НДС 20% _____, и выплачивается Заказчиком в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания Сторонами Акта приемки выполненных работ за вычетом ранее выплаченного аванса (в случае его выплаты Заказчиком).

5.2.7. Окончательный расчет в размере 20% стоимости Работ, указанной в п. 5.1. Договора, что составляет _____, в т.ч. НДС 20% _____, выплачивается Заказчиком Подрядчику после устранения последним всех замечаний по результатам согласования результатов Работ у вышестоящих организаций Заказчика и вышестоящих должностных лиц Заказчика, но не позднее 31.12.2019г.

5.2.8. Оплата стоимости работ по настоящему Договору осуществляется Заказчиком при условии доведения до Заказчика в текущем году финансирования (субсидии) по мере поступления денежных средств на соответствующий счет в пределах доведенных в установленном порядке годовых лимитов. Исполнитель не вправе требовать уплаты процентов на сумму задержанного платежа.

5.3. Стороны договорились, что Цена Договора является твердой и включает в себя стоимость всех Работ по Договору, включая вознаграждение Исполнителя за отчуждение исключительных прав на объекты интеллектуальной собственности в составе результатов Работ, а также иные расходы и затраты Исполнителя, связанные с выполнением своих обязательств по Договору, которые хотя прямо и не предусмотрены, но необходимы для достижения результата Работ.

5.4. Сторонами допускается изменение предусмотренных договором объема работ и/или цены договора при изменении потребности в таких работах, на выполнение которых заключен договор или при выявлении потребности в дополнительном объеме работ, не предусмотренных настоящим Договором, но связанных с Работами, предусмотренными настоящим Договором. Изменение объема работ и/или цены договора в сторону уменьшения осуществляется на основании обращения Заказчика, и при отказе Исполнителя с такими изменениями, Заказчик вправе потребовать одностороннего расторжения договора с оплатой фактически выполненных Исполнителем работ, без возмещения последнему убытков. Изменение объема работ и/или цены договора в сторону увеличения осуществляется Сторонами на основании дополнительного соглашения к Договору.

5.5. По соглашению сторон Заказчик вправе уменьшить цену договора без изменения предусмотренных договором объема работы или качества выполняемой работы.

5.6. Оплата стоимости Работ по Договору осуществляется Заказчиком в безналичной форме, путем перечисления денежных средств банковским переводом на расчетный счет Исполнителя, указанный в ст. 17 настоящего Договора.

5.7. Заказчик оставляет за собой право удерживать причитающиеся Исполнителю суммы платежей по настоящему Договору до тех пор, пока не будет получена вся относящаяся к Работам необходимая документация, которая должна соответствовать условиям Договора.

5.8. Обязанность Заказчика по уплате соответствующей суммы считается исполненной с момента списания денежных средств с корреспондентского счета банка, обслуживающего Заказчика.

5.9. В связи с тем, что финансирование Работ по Договору осуществляется путем предоставления субсидии из бюджета города Москвы, настоящим Исполнитель выражает свое согласие, на осуществление Заказчиком, Уполномоченным органом и органом государственного финансового контроля, проверок соблюдения Исполнителем и привлеченными им субисполнителями условий, целей и порядка использования полученных для исполнения Договора денежных средств (субсидии). Указанные проверки могут осуществляться как в течение срока действия Договора, так и в течение 5 (Пяти) лет после его прекращения. Исполнитель обязуется в течение 3 (Трех) рабочих дней (с момента получения соответствующего требования) по запросу Заказчика, либо Уполномоченного органа и(или) органа государственного финансового контроля предоставлять отчет, а также необходимые пояснения к отчетным и учетным данным и иную информацию, необходимую для осуществления контроля за целевым использованием средств. Форма отчета предоставляется Заказчиком дополнительно.

В случае привлечения Исполнителем субисполнителей, Исполнитель обязуется включить во все договоры с субисполнителями аналогичное условие о предоставлении согласия на осуществление Заказчиком, Уполномоченным органом и органом государственного финансового контроля проведения проверок соблюдения целевого использования полученных денежных средств, такими субисполнителями, и предоставить Заказчику подтверждение такого согласия (в письменном виде).

Статья 6 Права и обязанности Сторон

6.1. Помимо иных обязанностей, установленных в Договоре, Заказчик обязуется:

6.1.1. Принять и оплатить выполненные Исполнителем работы в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

6.1.2. Предоставить информацию, находящуюся в распоряжении Заказчика, которая может понадобиться Исполнителю для выполнения работ в рамках настоящего Договора;

6.1.3. При ответе на любой запрос Исполнителя о доступе к материалам и информации, предоставлять ответ в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения запроса от Исполнителя;

6.1.4. Получать от Исполнителя информацию о ходе выполнения работ;

6.1.5. Инициировать организацию и проведение Исполнителем рабочих совещаний с участием представителей Заказчика, а также консультантов, экспертов и специалистов, привлекаемых Исполнителем для выполнения работ;

6.1.6. В рамках реализации Договора давать Исполнителю замечания по вопросам соблюдения условий Технического задания (Приложение №1). Вне зависимости от факта приемки Работ и подписания Заказчиком Акта приемки выполненных работ, в случае получения замечаний от вышестоящих организаций и должностных лиц Заказчика незамедлительно уведомлять Исполнителя о выявленных недостатках для целей их незамедлительного устранения Исполнителем.

6.1.7. Согласовать полученный от Исполнителя Результат работ с вышестоящими организациями и должностными лицами.

6.2. Помимо иных обязанностей, установленных в Договоре Исполнитель обязуется:

6.2.1. своевременно, профессионально и надлежащим образом выполнять Работы, исходя из ТЗ и сроков выполнения Работ, в полном соответствии с условиями и требованиями, установленными Договором, а также при неукоснительном соблюдении требований законодательства РФ.

6.2.2. при выполнении Работ всегда действовать в интересах Заказчика, наиболее оптимальным и выгодным для Заказчика образом с максимально возможной степенью внимательности;

6.2.3. оказывать Заказчику всю необходимую своевременную поддержку и содействие в связи с использованием Заказчиком результатов Работ;

6.2.4. по мотивированному письменному требованию Заказчика в срок не позднее 5 (Пяти) Рабочих дней с даты получения такого требования передавать последнему любые документы и информацию, которыми располагает Исполнитель в связи с выполнением Работ и/или Объектом;

6.2.5. привлекать для выполнения Работ специалистов с необходимой квалификацией, опытом и компетенцией;

6.2.6. нести ответственность за несоблюдение и нести ответственность за невыполнение требований трудового и миграционного законодательства в отношении своего персонала и Субподрядчиков;

6.2.7. в максимально короткие сроки (но не более 5 рабочих дней) за свой счет вносить изменения (и/или устранять недостатки выполненных Работ), в том числе по замечаниям согласующих инстанций после приемки Результата работ Заказчиком, в случае, если такие изменения необходимы в целях приведения результатов Работ в соответствие с требованиями Договора и/или законодательства РФ;

6.2.8. устранять замечания Заказчика, его вышестоящих организаций и должностных лиц в срок не позднее 5 рабочих дней с даты их получения.

6.2.9. не передавать результат Работ и/или его части третьим лицам без предварительного письменного согласия Заказчика;

6.2.10. немедленно письменно уведомить Заказчика в случае выявления неполноты сведений и необходимости предоставления Заказчиком дополнительных документов либо информации, о необходимости выполнения дополнительных работ с указанием их стоимости и сроков выполнения, а также о возникновении иных обстоятельств, препятствующих достижению Результата Работ или выполнению их в согласованные сроки;

6.2.11. выполнять указания Заказчика, в том числе по замечаниям согласующих инстанций, представленные в письменном виде, в том числе о внесении изменений и дополнений в результат Работ, если они не противоречат условиям настоящего Договора и действующему законодательству Российской Федерации.

В случае, если Исполнитель сочтет, что указания, полученные от Заказчика, противоречат действующим нормативным документам и/или действующему законодательству и могут привести к возникновению существенных недостатков в документации, он обязан в письменной форме уведомить об этом Заказчика и не приступать к выполнению работ или приостановить производство работ до получения письменного ответа от Заказчика. Если Заказчик в течение 10 (Десяти) рабочих дней не отменит данное им указание, а равно не изменит указаний о способе выполнения Работы или не примет других необходимых мер для устранения обстоятельств, послуживших основанием для приостановки Работ, Исполнитель вправе отказаться от его исполнения.

6.2.12. самостоятельно нести ответственность за нарушение авторских и иных смежных прав на результаты интеллектуальной собственности, передаваемые Заказчику по настоящему Договору, в том числе компенсировать Заказчику все понесенные расходы, связанные с предъявлением в адрес Заказчика претензий, исков со стороны третьих лиц.

6.3. Помимо иных прав, установленных в Договоре, Заказчик вправе:

6.3.1. использовать результаты Работ или их части, полученные в установленном порядке от Исполнителя;

6.3.2. в любое время проверять ход и качество выполняемых Работ Исполнителем;

6.3.3. давать Исполнителю письменные пояснения, не связанные с его хозяйственной деятельностью и не противоречащие законодательству РФ.

6.4. Исполнитель не вправе:

6.4.1. использовать документы, данные или иные сведения (дополнительные данные), представленные ему Заказчиком для целей, не предусмотренных настоящим Договором;

6.4.2. использовать результаты Работ по настоящему Договору, как в личных целях, так и передавать ее третьим лицам, равно как и упоминать где-либо о своей принадлежности к ее разработке без письменного разрешения Заказчика.

Статья 7 Ответственность Сторон

7.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору в соответствии с требованиями законодательства РФ и настоящим Договором.

7.2. За нарушение срока окончания выполнения Работ, указанного в п.3.4.2 Договора, Исполнитель обязан по письменному требованию Заказчика уплатить ему неустойку (пени) в размере 0,1% от стоимости Работ (Цены Договора) за каждый день просрочки.

7.3. За просрочку платежа, причитающегося Исполнителю по настоящему Договору, Заказчик обязан по письменному требованию Исполнителя уплатить ему неустойку (пени) в размере 0,1% от неоплаченной в срок суммы за каждый день просрочки.

Неустойка не начисляется и не уплачивается по авансовым платежам, предусмотренным Договором.

7.4. За нарушения сроков снятия замечаний Исполнитель уплачивает Заказчику пени в размере 0,1 % (ноль целых одна десятая) от стоимости работ (этапа) по Договору за каждый день просрочки.

7.5. Выплата неустойки соответствующей Стороной осуществляется в течение 10 (Десяти) Рабочих дней с даты получения соответствующего требования.

7.6. Уплата неустойки, штрафов и применение иной ответственности не освобождает Стороны от выполнения своих обязательств по настоящему Договору в натуре.

7.7. В случае не предоставления Исполнителем, либо привлеченными им субисполнителями по запросу Заказчика, Уполномоченного органа и (или) органа государственного финансового контроля отчета, отчетной документации, информации, а равно пояснений при проведении ими проверок соблюдения целевого использования полученных денежных средств (п. 5.9. Договора), Исполнитель обязан уплатить штраф в размере 1 000 000,00 (Один миллион) рублей за каждый факт неисполнения обязательства.

Статья 8 Основания и порядок прекращения Договора.

8.1. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, по решению суда, а также в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных настоящим Договором и законодательством РФ.

8.2. Заказчик имеет право отказаться от исполнения Договора в одностороннем внесудебном порядке в любое время по своему усмотрению, уведомив об этом Исполнителя в письменной форме с оплатой фактически выполненных на дату расторжения Договора работ. Заказчик имеет право также отказаться от исполнения Договора в одностороннем внесудебном порядке, уведомив об этом Исполнителя в письменной форме, в случаях:

- нарушение срока предоставления обеспечения исполнения настоящего Договора;
- нарушения Исполнителем срока выполнения Работ более чем на 10 (десять) календарных дней;
- установления факта проведения ликвидации Исполнителя или наличия решения арбитражного суда о признании Исполнителя банкротом и открытия в отношении него конкурсного производства;
- иных случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ.

8.3. Исполнитель вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем внесудебном порядке по основаниям, предусмотренным действующим законодательством РФ, а также в случае установления факта проведения ликвидации Заказчика или наличия решения арбитражного суда о признании Заказчика банкротом и открытия в отношении него конкурсного производства.

8.4. Уведомление Стороны об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора направляется другой Стороне по почте заказным письмом с уведомлением о вручении или вручается нарочно. Договор считается расторгнутым в дату надлежащего уведомления Сторонами об одностороннем отказе от исполнения Договора.

8.5. Исполнитель обязан в течение 3 (трех) календарных дней с даты расторжения Договора вернуть Заказчику по Акту приема-передачи всю переданную Заказчиком документацию и передать по Акту приемки выполненных работ документацию, разработанную на момент расторжения договора Исполнителем или привлеченными им третьими лицами, а также провести с Заказчиком сверку расчетов, которой подтверждается объем надлежаще выполненных Исполнителем работ и отсутствие претензий со стороны Заказчика. Возврат суммы неизрасходованного авансового платежа подлежит возврату Исполнителем в течение 5 (пять) Рабочих дней с даты расторжения Договора.

Оплата фактически выполненных Исполнителем и принятых Заказчиком работ производится Заказчиком на основании Акта сверки взаимных расчетов в течение 20 (двадцати) рабочих дней с даты его подписания.

Статья 9 Передача прав и обязанностей

9.1. Исполнитель не вправе передавать (уступать) свои права и обязанности по настоящему Договору любым третьим лицам без предварительного письменного Заказчика.

9.2. Заказчик вправе в любое время уступить свои права по настоящему Договору любому лицу без предварительного согласия Исполнителя, с обязательным уведомлением Исполнителя за 10 (Десять) Рабочих дней до даты уступки.

Статья 10 Обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажор)

10.1. Стороны частично или полностью освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору, если докажут, что оно явилось следствием возникновения обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажора), т.е. чрезвычайных, непреодолимых при данных условиях обстоятельств, которые Стороны, при должной степени заботливости и осмотрительности, не могли предвидеть или предотвратить разумными мерами.

10.2. К обстоятельствам непреодолимой силы (форс-мажор) в том числе относятся: пожар, наводнение, ураган, землетрясение, военные действия, гражданские волнения и мятежи.

10.3. При этом срок исполнения обязательств по Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами. При наступлении обстоятельств, указанных в п. 10.2. настоящего Договора, каждая Сторона должна без промедления известить о них в письменном виде другую Сторону. Извещение

должно содержать данные о характере обстоятельств, а также официальные документы, удостоверяющие наличие этих обстоятельств и, по возможности, дающие оценку их влияния на возможность исполнения Стороной своих обязательств по данному Договору.

10.4. Если обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажор) действуют 2 (Два) месяца и не обнаруживают признаков прекращения, каждая Сторона вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке.

Статья 11 Порядок разрешения споров

11.1. Отношения Сторон по Договору подчиняется праву Российской Федерации и толкуются в соответствии с ним.

11.2. Все споры и/или разногласия в отношении Договора и/или в связи с ним, Стороны решают путем переговоров. До передачи спора на разрешение Арбитражного суда города Москвы Стороны примут меры к его урегулированию в претензионном порядке.

11.3. Срок предоставления ответа на письменную претензию составляет 10 (Десять) Рабочих дней с даты ее получения соответствующей Стороной.

11.4. В случае невыполнения Сторонами своих обязательств и не достижения взаимного согласия споры по Договору разрешаются в Арбитражном суде города Москвы.

Статья 12 Конфиденциальность

12.1. В течение срока действия Договора, а также в течение трех лет по истечении срока его действия, Стороны взаимно обязуются сохранять конфиденциальность полученной друг от друга по условиям настоящего Договора информации, документации и материалов и принимать все возможные разумные меры для защиты такой информации и документации от разглашения. Под конфиденциальной информацией понимается в том числе факт заключения настоящего Договора, его предмет, стоимость Работ и иные, изложенные по тексту Договора (и Приложении к нему) условия. В случае привлечения Исполнителем Субподрядчиком (субисполнителей), Исполнитель обязуется включить аналогичное условие о конфиденциальности в договоры с Субподрядчиками (субисполнителями).

12.2. Стороны не вправе сообщать третьим лицам конфиденциальную информацию, полученную от другой Стороны по Договору, а также использовать такую информацию в любых целях, кроме предусмотренных Договором, без предварительного письменного согласия другой стороны.

12.3. За нарушение положений настоящей статьи, Заказчик вправе потребовать от Исполнителя уплаты штрафа в размере 100 000,00 (Сто тысяч) рублей.

Статья 13 Обеспечение исполнения договора

13.1. Исполнитель предоставляет Заказчику обеспечение исполнения Договора в размере 10% от начальной максимальной цены договора, предусмотренной документацией о закупке, что составляет _____ (_____) рублей.

13.2. Обеспечение исполнения Договора распространяется на случаи неисполнения или ненадлежащего исполнения Поставщиком обязательств по Договору, неуплаты Поставщиком неустоек (штрафов, пеней), предусмотренных Договором, а также убытков, понесенных Заказчиком в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Поставщиком своих обязательств по Договору.

13.3. Обеспечение обязательств по Договору оформляется в виде безотзывной банковской гарантии или внесением денежных средств на счет Заказчика, указанный в статье " Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон.

Срок действия обеспечения устанавливается до _____ включительно.

13.4. Исполнитель предоставляет Заказчику обеспечение не позднее 10 (десять) рабочих дней с момента заключения настоящего Договора. В случае нарушения сроков предоставления обеспечения, Заказчик вправе потребовать уплаты штрафных санкций в размере 0,1% от Общей стоимости Работы, за каждый день просрочки, либо в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор.

13.5. В случае, если начальная (максимальная) цена договора превышает 100 млн. рублей способ обеспечения исполнения Договора определяется участником закупки, с которым заключается Договор, самостоятельно. В случае если начальная (максимальная) цена договора не превышает 100 млн. рублей способ обеспечения исполнения Договора устанавливается Заказчиком.

13.6. В случае обеспечения исполнения Договора путем предоставления безотзывной банковской гарантии последняя должна быть выдана банком, включенным в предусмотренный статьей 74.1

Налогового кодекса Российской Федерации перечень банков, отвечающих установленным требованиям для принятия банковских гарантий в целях налогообложения.

13.7. При предоставлении Исполнителем обеспечения исполнения Договора, включая обязательства по уплате Исполнителем предусмотренных Договором неустоек (штрафов, пеней), путем внесения денежных средств на счет Заказчика факт внесения Исполнителем денежных средств в обеспечение исполнения обязательств по Договору подтверждается платежным поручением с отметкой банка о проведении платежа и списании средств со счета Исполнителя и поступлением денежных средств на счет Заказчика.

13.8. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обеспеченных внесением денежных средств обязательств, Заказчик имеет право удержать из внесенных Исполнителем денежных средств сумму, равную сумме денежных средств, которую Исполнитель обязан уплатить Заказчику в качестве неустойки (штрафов, пеней) или в качестве возмещения убытков, либо иной сумме денежных средств, подлежащей уплате Исполнителем Заказчику по Договору. Удержанные Заказчиком денежные средства переходят в собственность Заказчика.

13.9. Денежные средства возвращаются Заказчиком Исполнителю по истечении срока действия данного обеспечения в срок до _____ г. Денежные средства возвращаются на банковский счет Исполнителя, указанный в статье «Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон».

Статья 14 Гарантии Сторон

14.1. Каждая из Сторон заявляет и гарантирует другой Стороне, что:

- она является надлежащим образом созданным юридическим лицом в соответствии с законодательством места ее учреждения и обладает юридической правоспособностью для заключения настоящего Договора;
- она предприняла все предусмотренные ее учредительными документами меры, необходимые для заключения настоящего Договора;
- заключение и исполнение ею настоящего Договора не нарушает положений ее учредительных документов или любых применимых законов и нормативных актов любого государства, где он исполняется;
- лица, подписывающие данный Договор, имеют для этого все надлежащие полномочия.

14.2. Исполнитель также заявляет и гарантирует, что:

- он обладает всеми необходимыми познаниями, программами, лицензиями и правами на интеллектуальную собственность для выполнения Работ, не нарушает прав третьих лиц, относящихся к программному обеспечению и интеллектуальной собственности, и не будет нарушать таковые в ходе исполнения Договора;
- для целей полного исполнения обязательств по Договору он и/или Субподрядчики обладают всеми необходимыми разрешениями/лицензиями и допусками, требующимися в соответствии с законодательством РФ.

14.3. Сторона, нарушившая любое из вышеназванных заявлений и гарантий, должна компенсировать другой Стороне убытки в полном объеме, понесенные в результате такого нарушения.

Статья 15 Права на результаты интеллектуальной деятельности

15.1. Исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности, созданные по настоящему Договору принадлежат Заказчику, в соответствии со ст. 1296 Гражданского кодекса Российской Федерации. Исполнитель после выполнения Работ по настоящему Договору в полном объеме с момента подписания Сторонами соответствующего Акта приемки выполненных работ передает Заказчику (приобретателю) исключительные права на использование разработанной по настоящему Договору документации (концепции (эскизного проекта)), что означает переход к Заказчику (приобретателю) всех исключительных прав на результат интеллектуальной деятельности и приобретение им права использовать документацию в любой форме и любым не противоречащим закону способом. Датой передачи является подписанный сторонами Акт приемки выполненных работ.

15.2. Отчуждаемые исключительные права на разработанную Исполнителем документацию включают в себя все права, предусмотренные ст. 1270 Гражданского кодекса РФ.

15.3. Стороны определяют, что составление отдельного договора об отчуждении исключительного права или отдельного договора на создание произведения по заказу не требуется, стоимость вознаграждения Исполнителя за отчуждение Заказчику исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности, созданные в ходе разработки Исполнителем документации по настоящему Договору, в объеме исключительных прав, предусмотренном настоящим Договором,

включено в стоимость, указанную в п.5.1. настоящего Договора. В случае досрочного расторжения настоящего Договора, исключительные права переходят к Заказчику на фактически созданный Исполнителем результат Работ.

Статья 16 Прочие условия

16.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

16.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору допускаются по соглашению Сторон в письменном виде.

16.3. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

16.4. Все обращения, уведомления и извещения по настоящему договору осуществляются Сторонами в письменном виде по адресам, указанным в разделе 17 настоящего Договора.

16.5. К настоящему Договору прилагаются и являются его неотъемлемой частью.

Приложение № 1 – Техническое задание.

Статья 17 Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон

Заказчик:

**АНО «Развитие социальной
инфраструктуры»**

Юридический адрес: 125009, г. Москва,

Никитский пер., д.5, стр.6

ИНН 7703476220

КПП 770301001

ОГРН 1197700007889

Банковские реквизиты:

р/с

Банк

к/с

БИК

Тел.:

Электронный адрес:

Генеральный директор

_____ Ю.Ю. Кондуров

м.п.

Исполнитель:

_____ Юридический адрес:

ИНН

КПП

ОГРН

Банковские реквизиты:

р/с

Банк

к/с

БИК

Тел.:

Электронный адрес:

_____ м.п.