

Контракт № на оказание услуг

г. Москва

"__" _____ 2019 г.

Общество с ограниченной ответственностью «», именуемое далее – Исполнитель, в лице должность и Ф.И.О. (полностью) лица, подписывающего договор, действующего на основании Устава /либо/ Доверенности от "__" _____ 201_ № _____, с одной стороны, и

Автономная некоммерческая организация «Развитие социальной инфраструктуры», именуемое далее – Заказчик, в лице Генерального директора Кондурова Юрия Юрьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, в соответствии с Протоколом рассмотрения и оценки предложений на участие в запросе предложений от _____ (запрос предложений № ____ от _____) заключили настоящий Контракт о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

- 1.1. Предметом настоящего Контракта является оказание комплекса консалтинговых услуг, по разработке методики управления строительными проектами Автономной некоммерческой организации «Развитие социальной инфраструктуры» для последующей автоматизации.
- 1.2. Заказчик обязуется оплатить услуги Исполнителя в порядке, сроки и на условиях, которые определены настоящим Контрактом.
- 1.3. Перечень услуг их наименование, сроки, цели, график их выполнения, иные условия их выполнения определяются Сторонами в Техническом Задании (Приложение № 1 к настоящему Контракту), а также Календарном плане и стоимости оказываемых услуг (Приложение № 2 к настоящему Контракту).

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 2.1. **Исполнитель обязан:**
 - 2.1.1. Добросовестно и на высоком профессиональном уровне осуществить анализ хозяйственно-операционной деятельности Заказчика, а также оказывать услуги, указанные в Приложении №1 к настоящему Контракту, в полном объеме и в согласованные Сторонами сроки.
 - 2.1.2. Назначить Руководителя проекта и представить образец его подписи Заказчику. Допускается наличие соответствующего образца подписи в соответствующей доверенности.
 - 2.1.3. Представлять Заказчику сведения о ходе исполнения настоящего Контракта по соответствующим запросам Заказчика.
 - 2.1.4. Соблюдать конфиденциальность предоставленной Заказчиком информации в соответствии с разделом 5 настоящего Контракта.
 - 2.1.5. Выставлять Заказчику счет на оплату услуг на основании подписанного Акта об оказанных услугах.
- 2.2. **Исполнитель имеет право:**
 - 2.2.1. Запрашивать (с предоставлением обоснований такой необходимости) у Заказчика необходимые сведения и документы, снимать копии предоставленных Заказчиком документов в целях исполнения обязательств по настоящему Контракту. После прекращения настоящего Контракта все полученные документы и их копии подлежат возврату Заказчику.
 - 2.2.2. Требовать от Заказчика содействия в обеспечении необходимых условий для оказания услуг по настоящему Контракту по месту нахождения Заказчика.
 - 2.2.3. Приостанавливать оказание услуг по настоящему Контракту, в случае нарушения Заказчиком сроков оплаты услуг, с предоставлением письменного уведомления о приостановке и ее причинах до момента поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, а также в случае неисполнения Заказчиком обязанности по обеспечению условий для оказания услуг.
- 2.3. **Заказчик обязан:**
 - 2.3.1. Предоставить Исполнителю сведения, документы, необходимые для выполнения им своих обязательств по настоящему Контракту, в соответствии с письменными и устными запросами уполномоченных представителей Исполнителя, либо предоставить мотивированный отказ в предоставлении документов. При этом, Исполнитель не будет нести ответственности, если

результат работ не будет достигнут в связи с отказом Заказчика от предоставления запрошенных документов.

2.3.2. Оплатить услуги Исполнителя в порядке, в сроки и в размере, которые установлены настоящим Контрактом.

2.3.3. Назначить уполномоченное лицо для сотрудничества с Исполнителем и представить образец его подписи Исполнителю. Допускается наличие соответствующего образца подписи в соответствующей доверенности.

2.4. **Заказчик имеет право:**

2.4.1. Требовать от Исполнителя представления сведений о ходе исполнения Контракта.

3. ЦЕНА КОНТРАКТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Стоимость оказываемых по контракту услуг составляет 00 000 000 (_____) рублей 00 копеек. Стоимость услуг включает в себя все необходимые налоги и сборы.

3.2. Цена контракта включает в себя стоимости этапов (цены этапом) оказания услуг:

- цена этапа 1 в размере _____, ____ (_____) рублей (в т.ч. НДС *если применимо*);

- цена этапа 2 в размере _____, ____ (_____) рублей (в т.ч. НДС *если применимо*);

- цена этапа 3 в размере _____, ____ (_____) рублей (в т.ч. НДС *если применимо*);

далее по аналогии указывается стоимость каждого предусмотренного этапа.

Оплате подлежат принятые Заказчиком услуги за соответствующий этап оказания услуг при условии, что услуги оказаны надлежащим образом, в полном объеме и в сроки, предусмотренные настоящим Контрактом и Техническим заданием.

3.3. Оплата производится Заказчиком на основании выставяемого Исполнителем счета на оплату путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя по реквизитам, указанным в разделе 10 настоящего Контракта.

3.4. В случае если сумма, указанная в счете на оплату, не соответствует сумме, указанной в Акте об оказанных услугах, счет на оплату не может считаться выставленным.

3.5. Оплата услуг производится Заказчиком в следующем порядке.

3.5.1. Авансовый платеж в размере 20% от стоимости оказываемых услуг, что составляет 0 000 000 (_____) рублей, 00 коп. (в т.ч. НДС *если применимо*), выплачивается Заказчиком в срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней с момента подписания Контракта.

3.5.2. Расчет за выполненные услуги осуществляется на основании счета Исполнителя поэтапно, в течение 20 (двадцати) календарных дней с даты подписания Заказчиком соответствующего Акта оказанных услуг по факту завершения Исполнителем соответствующего этапа услуг.

3.6. Обязательство Заказчика по оплате считается исполненным в момент принятия платежного документа к исполнению банком Заказчика (АНО «РСИ» л/с 4480665000452502, открытый в Департаменте финансов города Москвы").

3.7. В любое время по инициативе любой из Сторон Контракта может быть произведена сверка взаимных расчетов по настоящему Контракту. Результаты сверки взаиморасчетов оформляются Актом сверки, подписываемым Сторонами.

3.8. В случае невозможности оказания услуг, возникшей по вине Заказчика, услуги подлежат оплате пропорционально части фактически оказанных услуг, что подтверждается Актом фактически оказанных услуг.

3.9. В случае, когда невозможность исполнения возникла по обстоятельствам, за которые ни одна из Сторон не отвечает, Заказчик возмещает Исполнителю фактически понесенные им расходы.

3.10. В связи с тем, что финансирование по Контракту осуществляется путем предоставления субсидии из бюджета города Москвы, Исполнитель выражает свое согласие на осуществление Департаментом строительства города Москвы и органом государственного финансового контроля, проверок соблюдения Заказчиком и Исполнителем условий, целей и порядка использования полученных для исполнения Контракта денежных средств (субсидии). Указанные проверки могут осуществляться как в течение срока действия Контракта, так и в течение 3 (трех) лет после его прекращения. Исполнитель обязуется в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения соответствующего требования по запросу Заказчика, либо Департамента строительства города Москвы и (или) органа государственного финансового контроля предоставить документы, подтверждающие оплату по Контракту, акты сверок расчетов, а также необходимые пояснения и

иную информацию в рамках настоящего Контракта, необходимую для осуществления контроля за целевым использованием средств..

4. ПОРЯДОК И СРОКИ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ

4.1. Исполнитель приступает к оказанию услуг по настоящему Контракту с даты подписания настоящего Контракта.

4.2. Одновременно с предоставлением результата оказанных услуг по соответствующему этапу в соответствии с Календарным планом, Исполнитель составляет и представляет Заказчику Акт об оказанных услугах в двух экземплярах и Отчет об оказанных услугах.

4.3. В течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения Акта об оказанных услугах Заказчик обязан рассмотреть его и, при отсутствии замечаний к услугам, подписать и направить один экземпляр Исполнителю.

4.4. В случае если услуги по настоящему Контракту выполнены Исполнителем с отступлениями от условий настоящего Контракта, Календарного плана и Технического задания (далее – недостатки), Заказчик имеет право без возмещения Исполнителю убытков на:

4.4.1. Безвозмездное устранение недостатков услуг в разумный срок.

4.4.2. Возмещение расходов на устранение недостатков выполненных третьими лицами.

4.4.3. Уменьшение установленной настоящим Контрактом цены.

4.4.4. Отказ от части оказываемых услуг.

4.4.5. Одностороннее расторжение настоящего Контракта.

4.5. При наличии недостатков в оказанных Исполнителем услугах Заказчик обязуется в срок, указанный в пункте 4.3. настоящего Контракта, направить в письменном виде Исполнителю требование об безвозмездном устранении недостатков. В случае предъявления Заказчиком требования о безвозмездном устранении недостатков услуг Исполнитель обязан устранить такие недостатки в срок, указанный в требовании. Если срок устранения недостатков Заказчиком не назначен, они должны быть устранены в разумный срок с момента получения требования. Стороны пришли к соглашению о том, что разумным сроком для устранения замечаний является 10 (десять) рабочих дней. По факту устранения недостатков Исполнитель обязуется сдать результат Заказчику повторно. Стороны руководствуются положениями п.п. 4.2.-4.5. Контракта до момента принятия результата оказанных услуг Заказчиком и подписания им Акта об оказанных услугах.

4.6. Заказчик вправе устранять недостатки оказанных услуг самостоятельно или с привлечением третьих лиц и требовать от Исполнителя возмещения документально подтвержденных расходов на их устранение.

4.7. Исполнитель обязан возместить расходы Заказчика на устранение недостатков услуг в разумный срок, указанный в требовании Заказчика. Если такой срок Заказчиком не назначен, расходы должны быть возмещены в разумный срок с момента получения требования. Расходы подлежат возмещению при условии представления Заказчиком подтверждающих документов.

4.8. Услуги считаются принятыми и подлежащими оплате Заказчиком также в том случае, если в указанный срок Заказчик не направил Исполнителю замечания к услугам.

5. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

5.1. Стороны настоящим подтверждают, что информация, которой они обмениваются в процессе исполнения настоящего Контракта, носит конфиденциальный характер, являясь ценной для Сторон и не подлежащей разглашению.

5.2. С момента вступления в силу настоящего Контракта Стороны обязуются хранить в тайне любую информацию и данные, полученные каждой из Сторон в рамках выполнения настоящего Контракта.

5.3. Обязательство о соблюдении конфиденциальности не затрагивает случаи предоставления информации государственным органам в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

5.4. Сторонами может быть подписано отдельное соглашение о конфиденциальности. Отсутствие подписанного сторонами соглашения не отменяет обязательств сторон по обеспечению сохранности конфиденциальной информации.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ, ОСНОВАНИЯ ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ КОНТРАКТА

- 6.1. Настоящий Контракт вступает в силу с даты подписания обеими Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.
- 6.2. Положения настоящего Контракта могут быть изменены или дополнены только на основании соглашения, составленного в письменной форме и подписанного обеими Сторонами.
- 6.3. Досрочное расторжение настоящего Контракта допускается по взаимному письменному соглашению Сторон либо в иных случаях, установленных действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Контрактом.
- 6.4. Заказчик вправе отказаться от исполнения Контракта, предупредив об этом Исполнителя не менее чем за 30 (календарных) дней до даты расторжения и уплатив Исполнителю стоимость фактически оказанных услуг на дату направления уведомления об отказе.
- 6.5. Исполнитель вправе отказаться от исполнения обязательств по настоящему Контракту, предупредив об этом Заказчика не менее чем за 30 (календарных) дней до даты расторжения, при условии полного возмещения Заказчику убытков.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН, ФОРС-МАЖОР

- 7.1. В случае если Исполнитель нарушает срок оказания услуг, установленный настоящим Контрактом, Заказчик вправе потребовать от Исполнителя уплаты неустойки в размере 0,1% от полной стоимости несвоевременно оказанной услуги в соответствии с перечнем, указанным в Приложении №2 к настоящему Контракту, за каждый день просрочки.
- 7.2. В случае, если заказчик нарушает срок оплаты услуг Исполнителя, установленный настоящим Контрактом, Исполнитель вправе потребовать от Заказчика уплаты неустойки в размере двойного размера 1/300 учетной ставки ЦБ РФ, от неуплаченной в срок суммы за каждый день просрочки платежа. Исполнитель не несет ответственности за принятые на основании оказанных услуг Заказчиком управленческие решения и их экономические последствия (включая возможные убытки).
- 7.3. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Контракту, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Контракта в результате событий чрезвычайного характера, которые Стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами (форс-мажор).
- 7.4. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся события, на которые Стороны не могут оказывать влияния и за возникновение которых не несут ответственности, такие, как стихийные бедствия, пожары, чрезвычайные события социального характера (война, массовые беспорядки и т.п.), принятые в установленном порядке решения государственных органов, делающие невозможным исполнение обязанностей Сторон по настоящему Контракту.
- 7.5. При наступлении обстоятельств, указанных в п. 7.3 настоящего Контракта, каждая Сторона должна без промедления известить о них в письменном виде другую Сторону. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, а также официальные документы, удостоверяющие наличие этих обстоятельств и, по возможности, дающие оценку их влияния на исполнение Стороной своих обязательств по настоящему Контракту.
- 7.6. В случае наступления обстоятельств, указанных в п. 7.3 настоящего Контракта, срок выполнения Стороной обязательств по настоящему Контракту отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия.
- 7.7. Если наступившие обстоятельства, перечисленные в п. 7.3 настоящего Контракта, и их последствия продолжают действовать более 14 (четырнадцать) рабочих дней, Стороны проводят дополнительные переговоры для выявления приемлемых альтернативных способов исполнения настоящего Контракта.
- 7.8. Гарантийный срок на результат оказанных услуг составляет 1 (Один) месяц с даты принятия Заказчиком всех оказанных услуг и подписания сторонами последнего Акта об оказанных услугах. В случае выявления Заказчиком недостатков, либо недоработок в принятых услугах, Исполнитель обязуется осуществить доработку и устранить недостатки в срок, указанный Заказчиком.

8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

- 8.1. Все споры и разногласия, возникающие в процессе исполнения настоящего Контракта, разрешаются Сторонами путем переговоров.
- 8.2. Досудебный (претензионный) порядок разрешения споров обязателен.

8.3. До предъявления иска, вытекающего из настоящего Контракта, Сторона, которая считает, что ее права нарушены (далее - Заинтересованная сторона), обязана направить другой Стороне письменную претензию.

8.4. Претензия должна содержать требования Заинтересованной стороны и их обоснование с указанием нарушенных другой стороной норм законодательства и (или) условий настоящего Контракта. К претензии необходимо приложить копии документов, подтверждающих изложенные в ней обстоятельства.

8.5. Сторона, которая получила претензию, обязана ее рассмотреть и направить письменный мотивированный ответ другой Стороне в течение 10 (Десяти) рабочих дней с момента получения претензии.

8.6. Заинтересованная сторона вправе передать спор на рассмотрение суда по истечении 30 (Тридцати) дней со дня направления претензии, при отсутствии мотивированного ответа.

8.7. При не достижении Сторонами согласия по возникшим спорам в процессе переговоров, все споры, возникшие в период действия настоящего Контракта, разрешаются в Арбитражном суде города Москвы.

9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

9.1. Стороны условились о том, что документы, которыми они будут обмениваться в процессе выполнения настоящего Контракта, переданные по факсимильной связи либо электронной почте, признаются имеющими юридическую силу при соблюдении следующих условий:

- полученное по электронной почте сообщение со скан-копией официального письма с подписью уполномоченного лица признается достоверно исходящим от Стороны по Контракту, если оно позволяет достоверно определить отправителя с его наименованием и номером телефона и в течение 5 (пяти) рабочих дней продублировано оригиналом указанного письма.
- допускается направление пояснений, корректировок, рекомендаций, а равно мотивированных замечаний со стороны Заказчика по электронной почте без предоставления оригинала письма, при условии, если такие письма направляются уполномоченным лицом, определяемым согласно п. 2.3.3. Контракта.

9.2. В вопросах, не предусмотренных настоящим Контрактом, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

9.3. Исключительные права на готовые результаты оказанных услуг (результат в целом и его составные части), созданные в процессе исполнения обязательств Исполнителем в рамках настоящего Контракта переходят к Заказчику после принятия таких результатов по Акту оказанных услуг и оплаты оказанных услуг (ст. 1296 ГК РФ). Все необходимые вознаграждения Исполнителю за отчуждение исключительных прав включены в стоимость услуг.

9.4. Настоящий Контракт заключен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

9.5. Неотъемлемой частью настоящего Контракта является приложение:

- **Приложение № 1** - Техническое задание.
- **Приложение № 2** – Календарный план и стоимость оказываемых услуг.

10. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Исполнитель:			
Место нахождения:			
Почтовый адрес:			
ИНН:		ОГРН:	
КПП:			
Контактный телефон:		E-mail:	
Расчётный счёт:			
Банк:			
Корсчёт:		БИК:	
Заказчик:	АНО «РСИ»		

Место нахождения:	119435, г. Москва, Б. Саввинский пер., д.16/14, стр.3		
Почтовый адрес:	119435, г. Москва, Б. Саввинский пер., д.16/14, стр.3		
ИНН:	7703476220	ОГРН:	1197700007889
КПП:	770401001	ОКПО:	39739164
Контактный телефон:	8 (499) 4060030	Факс:	
Банковские реквизиты:	Департамент финансов города Москвы (АНО «РСИ» л/с 4480665000452502) р/сч 40601810245253000002, открытого в ГУ Банка России по ЦФО г. Москва 35, БИК 044525000, ИНН 7710152113, КПП 771001001		

Исполнитель:
Генеральный директор

М.П.

Заказчик:
Генеральный директор

(Кондуров Ю.Ю.)
М.П.

Календарный план и стоимость оказываемых услуг

№ п/п	Наименование услуги (ЭТАПЫ)*	Результат	Срок выполнения / календарные дни	Стоимость/Руб. (с учетом НДС, если применимо)
1	Разработка и описание бизнес-процессов управления реализацией строительных проектов на этапе выполнения предпроектных работ	1. Блок-схемы, 2. экранные формы 3. проекты регламентов	Не позднее 30 дней с момента заключения контракта	
2	Разработка и описание бизнес-процессов управления реализацией строительных проектов на этапе выполнения проектно-изыскательских работ	1. Блок-схемы, 2. экранные формы 3. проекты регламентов	Не позднее 45 дней с момента заключения контракта	
3	Разработка и описание бизнес-процессов управления реализацией строительных проектов на этапе выполнения строительно-монтажных работ	1. Блок-схемы, 2. экранные формы 3. проекты регламентов	Не позднее 55 дней с момента заключения контракта	
4	Разработка и описание бизнес-процессов на этапе выполнения работ по подготовке и проведению закупочных процедур	1. Блок-схемы, Блок-схемы, 2. экранные формы 3. проекты регламентов	Не позднее 60 дней с момента заключения контракта	
5	Разработка и описание бизнес-процессов финансового блока	1. Блок-схемы, 2. экранные формы 3. проекты регламентов	70 дней с момента заключения контракта	
6	Разработка и описание бизнес-процессов управления реализацией строительных проектов на этапе выполнения работ по вводу объекта в эксплуатацию и передаче на баланс эксплуатирующих организаций	1. Блок-схемы, 2. экранные формы 3. проекты регламентов	90 дней с момента заключения контракта	
Итого (с учетом НДС):				

* перечень включенных в этапы бизнес-процессов (их количество/наименование) могут меняться Заказчиком в процессе оказания услуг до момента завершения и сдачи соответствующего этапа. Такие корректировки не влекут изменение цены этапа и итоговой стоимости услуг.

Итоговая стоимость оказываемых по Контракту услуг составляет: _____ (_____ в) рублей.
Итоговая стоимость оказываемых услуг включает все необходимые налоги и сборы.

Исполнитель:

указать должность подписанта

указать наименование организации

_____ (_____)

М.П.

Заказчик:

Генеральный директор АНО «РСИ»

_____ (Кондуров Ю.Ю.)

М.П.